

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-4**

Общая площадь дома м2 -

3 567,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	367 747,21	346 672,74	230 100,95	8 576,51	90 854,10	142 372,31	1 186 323,82
2	Начислено	1 634 731,07	1 324 465,17	634 593,93	32 007,03	248 401,77	410 158,23	4 284 357,20
3	Оплачено	1 598 760,38	1 268 244,67	648 484,35	34 897,81	247 745,45	402 460,92	4 200 593,58
4	Задолженность на конец года	403 717,90	402 893,24	216 210,53	5 685,73	91 510,42	150 069,62	1 270 087,44
5	Выполнено работ	1 360 021,62						1 360 021,62

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	168 938,24
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 189,12
1.8.	Транспортные услуги	8 067,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	155 469,58
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 212,04
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 189,38
5.1.	Акарицидная обработка	1 505,50
5.2.	Дезинсекция	2 256,72
5.3.	Дератизация	4 427,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	168 083,35
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	763,74
10	Обслуживание сантехнического оборудования	300 064,56
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	109 153,32
10.2.	Аварийное обслуживание	190 911,24
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	67 204,20
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	253 940,72
15.1.	Уборка придомовой территории	176 303,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	77 637,16
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 545,74
17	Управление	306 699,69
17.1.	Фонд оплаты труда	107 256,67
17.2.	Страховые взносы	32 391,51
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	51 536,13
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	35 381,00
17.5.	Накладные расходы	80 134,38
Итого		1 360 021,62

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

